

**SOLICITUD DE MORATORIA EN EL PAGO DE PRÉSTAMO HIPOTECARIO
PREVISTA EM RD-LEY 8/2020 A CONSECUENCIA DE LA EMERGENCIA
OCASIONADA POR EL COVID-19**

Entidad	
---------	--

DATOS:

Titular 1

D./D ^a .	
NIF	
Domicilio	

Titular 2

D./D ^a .	
NIF	
Domicilio	

Préstamo hipotecario

Nº de préstamo	
----------------	--

MOTIVOS:

1.- Los comparecientes tienen contratado con esta entidad financiera un préstamo hipotecario, arriba identificado, que fue destinado a financiar adquisición de vivienda habitual.

2.- Por la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, nos vemos en la necesidad de solicitar moratoria en el pago de hipoteca por:

	Desempleo
	Pérdida sustancial de ingresos

3.- Mi unidad familiar, que además de por los titulares, se encuentra formada por los siguientes miembros, no supera en ingresos los establecidos por el art. 9 del RD-Ley 8/2020. Miembros de la unidad familiar *:

Nombre y apellidos	NIF	Edad	Relación con titular

* (En caso de que algún miembro de la unidad familiar tenga declarada incapacidad para trabajar, discapacidad o dependencia, se acompañará documento acreditativo).

4.- A consecuencia de la pérdida de ingresos, actualmente la cuota hipotecaria, más gastos y pago de suministros, es igual o superior al 35% de los ingresos netos de la unidad familiar, habiéndose producido una alteración significativa de mis circunstancias económicas en el sentido regulado por el Real Decreto-ley 8/2020.

Por todo ello, se **SOLICITA** la moratoria en el pago del citado préstamo hipotecario, en los términos y plazos establecidos en el mencionado RD-Ley 8/2020.

En _____, a _____ de _____ de 2020.

Firmas:

Documentación acompañada:

En caso de trabajador por cuenta propia, Certificado de declaración de cese de actividad declarada por el interesado (de la Agencia Tributaria u órgano competente de la Comunidad Autónoma, en su caso).

En caso de situación legal de desempleo, Certificado expedido por la entidad gestora de las prestaciones, con indicación de importe de la prestación percibida.

Libro de familia o documento acreditativo de la inscripción como pareja de hecho.

Certificado de empadronamiento relativo a las personas empadronadas en la vivienda, con referencia al momento de la presentación de los documentos acreditativos y a los seis meses anteriores.

Declaración de discapacidad, de dependencia o incapacidad permanente para realizar una actividad laboral.

Nota simple del servicio de índices del Registro de la Propiedad de cada uno de los miembros de la unidad familiar.

Copia de escritura de compraventa de la vivienda.

Copia de la escritura de concesión de préstamo hipotecario.

Declaración responsable relativa al cumplimiento de los requisitos exigidos para poder considerarse en situación de vulnerabilidad económica, de acuerdo con el RD-Ley 8/2020.